

**BUESA  
ESTEVE  
IMMOBILIER**

**32 000,00€**  
Local - bureau  
**VALRAS PLAGES**



#### DESCRIPTIF

Nombre de pièces : 0  
Étages : 0

#### SURFACES

Surface habitable : 16 m<sup>2</sup>

#### DESCRIPTION

AU COEUR DU VILLAGE, DANS RESIDENCE SECURISEE, GARAGE DE 16 M<sup>2</sup> AVEC PORTAIL AUTOMATIQUE. RARE A VALRAS ET DONC A SAISIR! Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 30 €. Honoraires charge vendeur

#### VOS CONTACTS

##### BEZIERS

18 Avenue de la Voie Domitienne  
34500 BEZIERS  
Tél : 04 67 49 87 87  
Mail : [beziers@buesa-estev.com](mailto:beziers@buesa-estev.com)

##### SERVIAN

21 avenue Jean Moulin  
34290 SERVIAN  
Tél : 04 67 37 93 79  
Mail : [servian@buesa-estev.com](mailto:servian@buesa-estev.com)

##### VALRAS PLAGES

4 allées Charles de Gaulle 34350  
VALRAS-PLAGE  
Tél : 04 67 32 08 09  
Mail : [valras@buesa-estev.com](mailto:valras@buesa-estev.com)