

**BUESA  
ESTEVE  
IMMOBILIER**

**289 000,00€**  
Maison 4 Pièces  
**BEZIERS**



#### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Etages	: 1
Salle de bains	: 1
Salle d'eau	: 1
Garage	: 1

#### SURFACES

Surface habitable	: 113.04 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 349 m <sup>2</sup>



#### DESCRIPTION

Quartier recherché proche des commerces, du charme pour cette maison des années 40 comprenant un séjour cheminée avec cuisine ouverte et équipée, 3 chambres (1 en rdc), une sdb et une sde. Garage, cellier, cuisine d'été. Agréable terrain sans vis à vis de 349m<sup>2</sup> avec piscine bois. CLASSE ENERGIE D Honoraires charge vendeur

#### VOS CONTACTS

##### BEZIERS

18 Avenue de la Voie Domitienne  
34500 BEZIERS  
Tél : 04 67 49 87 87  
Mail : [beziers@buesa-estev.com](mailto:beziers@buesa-estev.com)

##### SERVIAN

21 avenue Jean Moulin  
34290 SERVIAN  
Tél : 04 67 37 93 79  
Mail : [servian@buesa-estev.com](mailto:servian@buesa-estev.com)

##### VALRAS PLAGES

4 allées Charles de Gaulle 34350  
VALRAS-PLAGE  
Tél : 04 67 32 08 09  
Mail : [valras@buesa-estev.com](mailto:valras@buesa-estev.com)