

**BUESA
ESTEVE
IMMOBILIER**

482 000,00€
Maison 7 Pièces
BEZIERS



DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 7
Nombre de chambres	: 4
Etages	: 1
Salle de bains	: 2
Salle d'eau	: 1
Garage	: 1

SURFACES

Surface habitable	: 221.18 m²
Surface du terrain	: 511 m²

DESCRIPTION

Quartier résidentiel très recherché, idéalement située superbe villa aux volumes généreux de 220m² habitables. Cette belle construction est organisée sur 3 niveaux. Tout d'abord un spacieux hall d'entrée qui dessert un séjour cathédrale avec cheminée disposant de larges ouvertures sur l'espace piscine orienté plein sud. Une cuisine équipée avec accès terrasse, une salle à manger, une suite parentale, buanderie, cellier. A l'étage un espace mezzanine qui dessert deux chambres dont une avec sa terrasse privative et salle de bain communicante, une quatrième chambre avec sa salle d'eau ainsi qu'un bureau. Enfin vous apprécierez un entresol composé d'un garage trois véhicules avec portails motorisés, une salle de jeu de 60m² un local technique ainsi qu'un atelier. L'ensemble dans un état irréprochable avec des finitions soignées!! CLASSE ENERGIE C

VOS CONTACTS

BEZIERS

18 Avenue de la Voie Domitienne

34500 BEZIERS

Tél : **04 67 49 87 87**

Mail : **beziers@buesa-estevé.com**

SERVIAN

21 avenue Jean Moulin

34290 SERVIAN

Tél : **04 67 37 93 79**

Mail : **servian@buesa-estevé.com**

VALRAS PLAGÉ

4 allées Charles de Gaulle 34350

VALRAS-PLAGE

Tél : **04 67 32 08 09**

Mail : **valras@buesa-estevé.com**