

**BUESA  
ESTEVE  
IMMOBILIER**

**209 000,00€**  
Maison 4 Pièces  
**SERVIAN**



#### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Etages	: 0
Salle d'eau	: 2
Garage	: 1

#### SURFACES

Surface habitable	: 89.66 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 295 m <sup>2</sup>



#### DESCRIPTION

Villa de plain pied aux normes RT 2012, 90m<sup>2</sup> habitables, séjour avec coin cuisine, 3 chambres dont une avec sde privative. Garage isolé avec porte motorisée, terrasse carrelée, clim réversible. En 3 Facas sur un terrain clos de 295m<sup>2</sup>. CLASSE ENERGIE A Honoraires charge vendeur

#### VOS CONTACTS

##### BEZIERS

18 Avenue de la Voie Domitienne  
34500 BEZIERS  
Tél : 04 67 49 87 87  
Mail : [beziers@buesa-estev.com](mailto:beziers@buesa-estev.com)

##### SERVIAN

21 avenue Jean Moulin  
34290 SERVIAN  
Tél : 04 67 37 93 79  
Mail : [servian@buesa-estev.com](mailto:servian@buesa-estev.com)

##### VALRAS PLAG

4 allées Charles de Gaulle 34350  
VALRAS-PLAGE  
Tél : 04 67 32 08 09  
Mail : [valras@buesa-estev.com](mailto:valras@buesa-estev.com)